



Σύνδεσμος Βιομηχανιών Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδος
Association of Industries in Thessaly and Central Greece

Κο ΧΡΗΣΤΟ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑ
ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΙΚΗΣ 5-7
10180 ΑΘΗΝΑ

26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2021
ΑΡ. ΠΡΩΤ: 191

Αγαπητέ κύριε Υπουργέ,

Επιθυμούμε να αναφερθούμε στις πρόσφατες δηλώσεις σας για την πρόθεση του Υπουργείου Οικονομικών να προχωρήσει εφόσον το επιτρέψουν οι δημοσιονομικές συνθήκες σε νέα μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 8% και να επισημάνουμε την αναγκαιότητα λήψης μέριμνας για μείωση του φόρου και για τις επιχειρήσεις, οι οποίες κατά το παρελθόν εξαιρέθηκαν από τις πολιτικές ελάφρυνσης της επιβάρυνσης.

Ειδικότερα, όπως είναι γνωστό, με τις διατάξεις του Ν. 4621/2019 χορηγήθηκε μείωση στο ποσό του ΕΝΦΙΑ φυσικών προσώπων έως και 30%.

Από τη μείωση αυτή εξαιρέθηκαν οι επιχειρήσεις.

Αποτέλεσμα είναι, ενώ για τα φυσικά πρόσωπα έχει υπάρξει μία σημαντική ελάφρυνση, η οποία αναμένεται να είναι ακόμη μεγαλύτερη με την νέα μείωση του Φόρου, για τις επιχειρήσεις, οι οποίες αγωνίζονται τα τελευταία χρόνια να παραμείνουν ανταγωνιστικές σηκώνοντας μεγάλο μέρος του φορτίου που δημιουργήσαν όλες οι προηγούμενες νομοθετικές ρυθμίσεις που σχετίζονται με τη φορολογία των ακινήτων, οι υποχρεώσεις, όχι μόνο παραμένουν και διατηρούνται στο ακέραιο, αλλά αναμένεται να αυξηθούν, αν δεν υπάρξει παράλληλη μείωση και για αυτές.

Θυμίζουμε τις μεγάλες αυξήσεις που έχουν επέλθει τα προηγούμενα χρόνια στους φορολογικούς συντελεστές του κύριου και συμπληρωματικού φόρου, την κατάργηση της μείωσης κατά 20% της φορολογητέας αξίας των κενών και μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, την αύξηση του συμπληρωματικού φόρου για τις επιχειρήσεις και την κατάργηση της απαλλαγής από τον συμπληρωματικό φόρο για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα επαγγελματικά ακίνητα.

Στο σημείο αυτό να επισημάνουμε ότι η ανάγκη πρόβλεψης για την αποκατάσταση των στρεβλώσεων που παρατηρούνται εν προκειμένω σε σχέση με τη φορολογική μεταχείριση των ακινήτων που ανήκουν σε επιχειρήσεις, γίνεται ακόμη πιο αδήριτη ενόψει και της αναμενόμενης αναπροσαρμογής των αντικειμενικών αξιών.

Κύριε Υπουργέ

Η ένταξη στον ΕΝΦΙΑ των ακινήτων που χρησιμοποιούνται στη επιχειρηματική διαδικασία έχει εξ' αρχής επιφέρει καίριο πλήγμα στις παραγωγικές μονάδες της χώρας, οξύνοντας τα σημαντικότερα προβλήματα ρευστότητας και ανταγωνιστικότητας, που αυτές αντιμετωπίζουν.

Παρ' όλα αυτά, αναγνωρίζουμε την αναγκαιότητα συμβολής όλων στην προσπάθεια διαφύλαξης της οικονομίας της χώρας εν μέσω των τρομακτικών πιέσεων που αυτή υφίσταται τα τελευταία χρόνια. Η αναγνώριση, ωστόσο, αυτή, την ίδια στιγμή, καθιστά αυτονόητη την

διασφάλιση της ίσης μεταχείρισης των επιχειρήσεων και δη των παραγωγικών, που αποτελούν και την μοναδική ελπίδα υποβοήθησης της ανάκαμψης της απασχόλησης και του εισοδήματος.

Στο πλαίσιο, αυτό, πιστεύουμε ότι η επέκταση της μείωσης του συγκεκριμένου φόρου και στα ακίνητα που ανήκουν σε επιχειρήσεις, αφενός θα ενισχύσει την βιωσιμότητά τους και αφετέρου θα στηρίξει το θετικό επιχειρηματικό κλίμα που είναι αναγκαίο για την ανάκαμψη όλων των οικονομικών μεγεθών.

Γνωρίζοντας τις καλές σας προθέσεις, είμαστε βέβαιοι ότι, αντιλαμβανόμενος την σπουδαιότητα του όλου θέματος, θα θελήσετε να αναλάβετε όλες τις απαραίτητες πρωτοβουλίες για την εξομάλυνσή του.

Με εκτίμηση



ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ



ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΕΦΡΑΙΜΙΔΗΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ